**MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX**

**Réhabilitation et transformation de l’ancienne cure en 3 logements**

**AE**

**ACTE D’ENGAGEMENT**

**Maître d’ouvrage**

COMMUNE DE VEUREY VOROIZE

2 rue de la Gilbertière

38113 VEUREY-VOROIZE

**Maître d’oeuvre**

**Catherine Pichat Architecte du patrimoine**

2 rue saint Laurent 38000 Grenoble

Tél : 07 86 29 42 58

**MEMO Architectes**

1 rue des Pins - 38100 GRENOBLE

Tél : [09](https://www.google.com/search?client=safari&rls=en&q=osmia+architectes&ie=UTF-8&oe=UTF-8) 67 80 60 49

Email : contact@memo-architecture.com

**BET ECONOMIE**

**ESEB**

7 rue de la Poste - 38170 SEYSSINET-PARISET

Tél : 04 76 96 68 46

Email : contact@eseb.fr

**BET FLUIDES**

**JPG CONSEIL**

1 rue Flora Tristan - 38400 SAINT MARTIN D'HERES

Tél : 04 76 08 97 62

Email : jallel.azib@jpgconseil.com

**BET STRUCTURE**

110 cours Libération - 38100 GRENOBLE

Tél : 04 76 96 42 83

Email : [contact@bectg.fr](mailto:contact@bectg.fr)

**BET ELECTRICITE**

**AXIOME**

355 rue Victor Cassien - 38340 VOREPPE

Tél : 04 76 50 00 07

Email : contact@axiome-iec.fr

SOMMAIRE

[ARTICLE 1 - CONTRACTANT (LE TITULAIRE EST UNE PERSONNE PHYSIQUE) 3](#_Toc523302287)

[ARTICLE 1 - CONTRACTANT (LE TITULAIRE EST UNE PERSONNE MORALE) 3](#_Toc523302288)

[ARTICLE 1 - CONTRACTANT (LE TITULAIRE EST UN GROUPEMENT DE PERSONNES) 4](#_Toc523302289)

[ARTICLE 2 – OBJET - INTERVENANTS 6](#_Toc523302290)

[2.1 Objet du marché 6](#_Toc523302291)

[2.2 Intervenants 6](#_Toc523302292)

[ARTICLE 3 – DUREE DU MARCHE ET RECONDUCTION 6](#_Toc523302293)

[3.1 Durée du marché 6](#_Toc523302294)

[3.2 Reconduction 6](#_Toc523302295)

[ARTICLE 4 - PRIX 6](#_Toc523302296)

[4.1 Modalités de variation des prix 6](#_Toc523302297)

[La présente offre est établie sur la base des conditions économiques en vigueur, au mois de septembre 2018. 7](#_Toc523302298)

[4.2 Montant de l'offre 7](#_Toc523302299)

[4.3 Sous-traitance 7](#_Toc523302300)

[ARTICLE 5 - AVANCE 8](#_Toc523302301)

[ARTICLE 6 - REGLEMENT 8](#_Toc523302302)

[6.1 Délais de règlement 8](#_Toc523302303)

[6.2 Mode de règlement 8](#_Toc523302304)

[ARTICLE 7 – PIECES A PRODUIRE PAR LE COCONTRACTANT 9](#_Toc523302305)

[ARTICLE 8 - APPROBATION DU MARCHE 9](#_Toc523302306)

ANNEXE - CADRE D’ACTE SPECIAL DE SOUS-TRAITANCE 14

ARTICLE 1 - CONTRACTANT(LE TITULAIRE EST UNE PERSONNE PHYSIQUE)

Je, contractant unique soussigné, engageant ainsi ma personne, désignée dans le marché sous le nom "le titulaire "

M………………………………………………………………………………………………………………. agissant en mon nom personnel,

domicilié à ………………………………………………………………………………………………………….

………………………………………………………………………………………………………………………

- Immatriculée à l’INSEE :

* Numéro SIRET :………………………………………….
* Code la nomenclature d’activité française (NAF) :………………………………………………..

- Numéro d’identification au registre du commerce : ………………………………………………

après avoir pris connaissance des cahiers des charges et des éléments qui sont mentionnés dans l'acte d'engagement,

- M'ENGAGE, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions des documents visés ci-dessus à exécuter les prestations aux conditions ci-après, qui constituent mon offre.

- AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que je suis titulaire d'une police d'assurance garantissant l'ensemble des responsabilités que j'encours :

Compagnie :

N° Police :

- CONFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés à l'article 4.3 ci-après répondent aux conditions ci-dessus et qu'ils sont également titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'ils encourent.

**1er sous-traitant** **2ème sous-traitant**

Compagnie : ……………………….... ……………………………

N° police : ……………………….... ……………………………

L'offre ainsi présentée ne me lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

ARTICLE 1 - CONTRACTANT (LE TITULAIRE EST UNE PERSONNE MORALE)

Je, contractant unique soussigné, engageant ainsi ma personne, désignée dans le marché sous le nom "le titulaire".

M .........................

agissant au nom et pour le compte de la société dénommée

ayant son siège social à

Forme de la société..................................................................... Capital

- Immatriculée à l’INSEE :

* Numéro SIRET :………………………………………….
* Code la nomenclature d’activité française (NAF) :………………………………………………..

- Numéro d’identification au registre du commerce : ………………………………………………

après avoir pris connaissance des cahiers des charges et des éléments qui sont mentionnés dans l'acte d'engagement,

- M'ENGAGE, sans réserve, conformément aux conditions, clauses et prescriptions des documents visés ci-dessus à exécuter les prestations aux conditions ci-après, qui constituent mon offre.

- AFFIRME, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que la Société pour laquelle j'interviens, est titulaire d'une police d'assurance garantissant les responsabilités qu'elle encourt :

Compagnie :

N° Police :

- CONFIRMONS, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés à l'article 4.3 ci-après répondent aux conditions ci-dessus et qu'ils sont également titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'ils encourent.

**1er sous-traitant** **2ème sous-traitant**

Compagnie : ……………………….... ……………………………

N° police : ……………………….... ……………………………

L'offre ainsi présentée ne me lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

ARTICLE 1 - CONTRACTANT (LE TITULAIRE EST UN GROUPEMENT DE PERSONNES)

Les candidats sont informés que le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d’un groupement conjoint dans le cas où il n’aurait pas candidaté sous cette forme.

NOUS soussignés,

❒cotraitants conjoints,

❒ cotraitants solidaires,

engageant ainsi les personnes physiques ou morales ci-après, désignées dans le marché sous le nom « TITULAIRE »

* ***1er cocontractant***

***(cas d'une personne morale)***

M………………………………………………..………………………………………………………..…………………………………………………..

agissant au nom et pour le compte de la société :

Ayant son siège social :

Forme de la société: …………………………………………………… capital :

- Immatriculée à l’INSEE :

* Numéro SIRET :………………………………………….
* Code la nomenclature d’activité française (NAF) :………………………………………………..

- Numéro d’identification au registre du commerce : ………………………………………………

***(cas d'une personne physique)***

M ………………………………………………………………………………………………………….agissant en mon nom personnel

domicilié à ....

et immatriculé au RCS de :…………………………………………………….sous le n° ....

**❒** La société (Cas de la personne morale) ……………………………représentée par M…..…………

ou Monsieur (Cas de la personne physique) ……………………..…….., dûment mandaté à cet effet, est le **mandataire du groupement conjoint, solidaire de chacun des membres du groupement** pour ses obligations contractuelles à l’égard de la maîtrise d’ouvrage,

**❒** La société (Cas de la personne morale) ……………………………représentée par M…..…………

ou Monsieur (Cas de la personne physique) ……………………..…….., dûment mandaté à cet effet, est le **mandataire du groupement conjoint.**

**❒** La société (Cas de la personne morale) ……………………………représentée par M…..…………

ou Monsieur (Cas de la personne physique) ……………………..…….., dûment mandaté à cet effet, est le **mandataire du groupement solidaire.**

* **2ème cocontractant**

***(cas d'une personne morale)***

M………………………………………………..………………………………………………………..…………………………………………………..

agissant au nom et pour le compte de la société :

Ayant son siège social :

Forme de la société: …………………………………………………… capital :

- Immatriculée à l’INSEE :

* Numéro SIRET :………………………………………….
* Code la nomenclature d’activité française (NAF) :………………………………………………..

- Numéro d’identification au registre du commerce : ………………………………………………

***(cas d'une personne physique)***

M ………………………………………………………………………………………………………….agissant en mon nom personnel

domicilié à ....

et immatriculé au RCS de :…………………………………………………….sous le n° ....

* **3ème cocontractant :**

***(cas d'une personne morale)***

M………………………………………………..………………………………………………………..…………………………………………………..

agissant au nom et pour le compte de la société :

Ayant son siège social :

Forme de la société: …………………………………………………… capital :

- Immatriculée à l’INSEE :

* Numéro SIRET :………………………………………….
* Code la nomenclature d’activité française (NAF) :………………………………………………..

- Numéro d’identification au registre du commerce : ………………………………………………

***(cas d'une personne physique)***

M ………………………………………………………………………………………………………….agissant en mon nom personnel

domicilié à ....

et immatriculé au RCS de :…………………………………………………….sous le n° ....

- après avoir pris connaissance des cahiers des charges et des éléments qui sont mentionnés dans l'acte d'engagement,

- AFFIRMONS, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que nous sommes titulaires d'une police d'assurance garantissant l'ensemble des responsabilités que nous encourons :

**1er cocontractant** **2ème cocontractant** **3ème cocontractant**

Compagnie : ……………………….... …………………………… …………………………….

N° police : ……………………….... …………………………… ……………………………

- CONFIRMONS, sous peine de résiliation de plein droit du marché, que les sous-traitants proposés à l'article 4.3 ci-après répondent aux conditions ci-dessus rappelées et qu'ils sont également titulaires de polices d'assurances garantissant les responsabilités qu'ils encourent.

**1er sous-traitant** **2ème sous-traitant**

Compagnie : ……………………….... ……………………………

N° police : ……………………….... ……………………………

- nous ENGAGEONS sans réserve, en tant qu'entrepreneurs groupés, conformément aux stipulations des documents visés ci-dessus, à exécuter les prestations dans les conditions ci-après définies,

L'offre ainsi présentée ne me lie toutefois que si l'attribution du marché a lieu dans un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

ARTICLE 2 – OBJET - INTERVENANTS

2.1 Objet du marché

Le présent marché concerne des travaux de la reconstruction et la réhabilitation de l’ancienne cure en 3 logements **à** **Veurey Voroize (38).**

Le présent marché est constitué de 16 lots et d’une seule tranche.

2.2 Intervenants

Les intervenants de l’opération sont les suivants :

La maîtrise d’œuvre de l’opération est composée de :

* Madame Catherine PICHAT, mandataire, architecte du patrimoine, 2 rue saint Laurent , 38 000 Grenoble, 07.86.29.42.58 [catherine.pichat@gmail.com](mailto:catherine.pichat@gmail.com)

L’ensemble des bureaux d’étude associés sont décrits en 1er page du présent acte d’engagement

ARTICLE 3 – DUREE DU MARCHE ET RECONDUCTION

3.1 Durée du marché

La durée d'exécution globale du marché est de **8 mois pour l’ensemble des lots y compris le mois de préparation, conformément au planning ci-joint.**

La durée d'exécution du marché comprend la période de préparation et le délai d’exécution des travaux.

La durée de la période de préparation est fixée à l'article 10.2 du CCAP.

Conformément à l'article 19.1.4 du CCAG travaux, le délai d'exécution des travaux incombant au titulaire du présent marché est confirmé ou modifié pendant la période de préparation du chantier dans les conditions prévues à l'article 28.2 du CCAG et à l'article 10.0 du CCAP.

À titre indicatif, on peut prévoir que les travaux commenceront au 4ème trimestre 2020.

3.2 Reconduction

Le marché ne sera pas reconduit

ARTICLE 4 - PRIX

4.1 Modalités de variation des prix

Le marché est passé à prix non actualisable, révisable pour l’application des prix.

Les conditions de variation de prix sont définies à l’art. 3.3 du CCAP.

La présente offre est établie sur la base des conditions économiques en vigueur, au mois de avril 2020.

4.2 Montant de l'offre

*(Le candidat remplit un acte d'engagement pour chaque variante et donne les précisions ci-dessous)*

**Pour les lots 1 à 16 compris**

**L’offre de base** est constituée par la Décomposition des Prix Globale et Forfaitaire ci-annexée.

Le marché étant à prix forfaitaires, les montants de la DPGF sont contractuels.

Montant total € HT :

Montant HT (en lettres) :

TVA au taux de……..….. % Montant en €.

Montant € TTC

Montant €TTC (en lettres)

En cas de groupement conjoint d'entreprises, la décomposition des prestations et paiements par cotraitant est précisée ci-dessous.

**Décomposition du prix par cotraitant en cas de groupement conjoint :**

En cas de groupement conjoint, le prix est réparti entre les cotraitants de la façon suivante :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Prestations** | **Désignations des cotraitants** | **Montant HT** |
| ***Offre de base*** | | |
|  |  |  |
| **Total** | |  |

**Versement de la rémunération du mandataire du groupement conjoint :**

La rémunération du mandataire du groupement pour sa mission de coordination est incluse dans le prix de ses travaux. Elle lui sera versée au fur et à mesure du versement de ses règlements.

4.3 Sous-traitance

Le titulaire :

🞎 n’envisage pas de sous-traiter l’exécution de certaines prestations.

🞎 envisage de sous-traiter l'exécution de certaines prestations.

Dans le cas de sous-traitance, le tableau ci-après indique la nature et le montant des prestations que le titulaire, mandataire ou cotraitant envisage de faire exécuter par des sous-traitants payés directement, les noms de ces sous-traitants; le montant des prestations sous-traitées indiqué dans le tableau constitue le montant maximal de la créance que le sous-traitant concerné pourra céder ou présenter en nantissement.

Le titulaire annexe au présent acte d'engagement les actes spéciaux de chacun des sous-traitants (cf. modèle ci-joint). Chaque annexe constitue une demande d'acceptation du sous-traitant concerné et d'agrément des conditions de paiement du contrat de sous-traitance, demande qui est réputée acceptée par la notification du contrat et qui prendra effet à la date de notification.

***Cas d’une entreprise :***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Nature de la prestation** | **Sous-traitant devant exécuter la prestation** | **Montant de la prestation HT** |
|  |  |  |
|  | **TOTAL =** |  |

*(\*) avec indication de la tranche concernée en cas de marché à tranches*

***Cas d’un groupement :***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Entreprise**  **donneur d'ordre**  **et prestation intéressée** | **Nature de la**  **prestation sous-traitée** | **Sous-traitant devant exécuter la prestation** | **Montant de la**  **prestation HT** |
|  |  |  |  |
|  |  | **TOTAL =** |  |

ARTICLE 5 - AVANCE

Le marché ne fait pas l’objet d’une avance.

ARTICLE 6 - REGLEMENT

6.1 Délais de règlement

**Le délai de paiement des acomptes** est de 45 jours fin de mois, à compter de la réception de la demande d’acompte par le maître d’œuvre.

**Par dérogation à l’article 13.4.4 du CCAG, le délai maximum de paiement du solde** est de 45 jours fin de mois, à compter de la date de réception du décompte général et définitif par le maître d'ouvrage.

Le taux des intérêts moratoires est fixé à l’article 6.3 du CCAP.

6.2 Mode de règlement

* + - * ***Cas d’un titulaire unique***

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché par virement établi à l'ordre du titulaire (joindre les RIB).

|  |
| --- |
| **DESIGNATION DU TITULAIRE** |
| Nom de l'entreprise  Raison sociale  Adresse  Référence compte bancaire |

❒ ***Cas d’un groupement solidaire sans répartition des paiements***

Le maître de l'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du présent marché par virement sur un compte ouvert au nom du mandataire solidaire (joindre un RIB).

|  |
| --- |
| **DESIGNATION DU MANDATAIRE** |
| Nom de l'entreprise  Raison sociale  Adresse  Référence compte bancaire |

❒ ***Cas d’un groupement conjoint***

Le maître d'ouvrage se libérera des sommes dues au titre du marché selon la répartition définie ci-dessus par virement établi à l'ordre des membres du groupement conjoint (joindre les RIB)

|  |  |
| --- | --- |
| **DESIGNATION DU COTRAITANT** | **REFERENCES BANCAIRES** |
| Nom de l'entreprise  Raison sociale  Adresse |  |
| Nom de l'entreprise  Raison sociale  Adresse |  |
| Nom de l'entreprise  Raison sociale  Adresse |  |

ARTICLE 7 – PIECES A PRODUIRE PAR LE COCONTRACTANT

En cas d’attribution du marché, le candidat unique ou chaque cotraitant s’engage à produire, à la conclusion du contrat, les pièces mentionnées aux articles 51 à 54 du décret du 25 mars 2016.

Le candidat unique ou chaque cotraitant s’engage également à produire, tous les 6 mois jusqu’à la fin de l’exécution du marché, les pièces mentionnées aux articles D 8222- 5 ou D 8222-7 et 8 et D 8254-2 à 5 du Code du travail.

Les attestations d’assurances sont à produire dans les conditions indiquées à l’article 11.6 du CCAP.

Les documents établis par des organismes étrangers sont rédigés en langue française ou accompagnés d'une traduction en français.

Le candidat est informé de ce que la non production de ces pièces emportera rejet de son offre et son élimination ou résiliation du contrat.

Fait en un original

A : Le

Mention(s) manuscrite(s)

*"Lu et approuvé"*

Signature(s) du (ou des)entrepreneur(s) ou du mandataire dûment habilité par un pouvoir (ci-joint) des cotraitants

ARTICLE 8 - APPROBATION DU MARCHE

Désignation de l’acheteur

COMMUNE DE VEUREY VOROIZE

2 rue de la Gilbertière

38113 VEUREY-VOROIZE

tél 04 76 85 16 80  
Fax 04 76 85 54 28

mairieveureyvoroize@wanadoo.fr

**Nom, prénom du signataire du marché ou l’accord-cadre**

COMMUNE DE VEUREY VOROIZE

2 rue de la Gilbertière

38113 VEUREY-VOROIZE

**Désignation, adresse, numéro de téléphone du comptable assignataire :**

**Mme Véronique BIZZOTTO Inspectrice divisionnaire**

**Centre des Finances Publiques de Fontaine**

**2 Boulevard Paul Langevin**

**BP 47 38601 FONTAINE CEDEX 1**

**tél : 04 76 27 41 62**

**Mail : t038041@dgfip.finances.gouv.fr**

Imputation budgétaire

2313

à Veurey-Voroize

Le Maire,

A Le

Le pouvoir adjudicateur Signature :

ANNEXE 1 - CADRE D’ACTE SPECIAL DE SOUS-TRAITANCE

🞏 Annexe à l'acte d'engagement en cas de sous-traitance valant demande d'acceptation d'un sous-traitant et d’agrément de ses conditions de paiement.

🞏 Demande d'acceptation d'un sous-traitant et d’agrément de ses conditions de paiement en cours de marché.

**Pièces à joindre à l’acte spécial :**

* Les pièces visées à l’article 51 du décret du 25 mars 2016à savoir notamment :
* Un extrait de casier judiciaire
* Les certificats délivrés par les administrations et organismes compétents
* Les pièces prévues aux articles R.1263-12, D.8222-5 ou D.8222-7 ou D.8254.2 à D.8254-5 du code du travail
* Un extrait du registre pertinent, tel qu’un extrait K, un extrait Kbis, un extrait D1 ou un document équivalent
* Copie du jugement de redressement judiciaire du sous-traitant le cas échéant ;
* L’attestation d’assurance responsabilité civile décennale
* Les pièces justifiant de la capacité technique, professionnelle et financière du sous-traitant suivantes :

- Identiques à celles exigées du titulaire pour ce qui concerne les prestations sous traitées

* Les attestations d'assurances RCP du sous-traitant

**MAITRE DE L’OUVRAGE :**

- Personnes habilitées à donner les renseignements sur l'état d'avancement du marché du sous-traitant :

- Organisme chargé des paiements :

**MARCHE :**

- Objet :

- Titulaire :

**PRESTATIONS SOUS-TRAITEES :**

- Nature :

- Durée :

- Montant HT :

- Montant TVA comprise :

- TVA AUTO LIQUIDEE en application de la loi de finances 2014

**SOUS-TRAITANT :**

- Nom, raison ou dénomination sociale :

- Entreprise individuelle ou forme juridique de la société :

* Immatriculée à l’INSEE :
  + Numéro SIRET :………………………………………….
  + Code la nomenclature d’activité française (NAF) :………………………………………………..

Numéro d’identification au registre du commerce : ………………………………………………

- Adresse

- Compte à créditer (établissement de crédit, agence ou centre, numéro de compte)

**CONDITIONS DE PAIEMENT DU CONTRAT DE SOUS-TRAITANCE :**

**(A compléter impérativement)**

- Avances :

- Modalités de calcul et de versement des acomptes :

- Date (ou mois) d'établissement des prix :

- Modalités de variation des prix :

- Stipulations relatives aux pénalités, primes, réfactions et retenues diverses :

A …………………………………………., le …………………………………………………

Le titulaire du marché (entreprise unique ou cotraitant concerné)

En cas de groupement : visa du mandataire du groupement

....................................................................................................

A …………………………………………., le …………………………………………………

Le sous-traitant ………………………………………

L'attention du sous-traitant est attirée sur le fait qu'il devra adresser ses demandes de paiement au titulaire du marché ainsi qu'au maître d'œuvre désigné dans le marché.

A …………………………………………., le …………………………………………………

Le représentant du maître d'ouvrage

Il est rappelé aux sous-traitants que s'ils souhaitent sous-traiter les prestations qui leurs ont été confiées, ils devront faire accepter et agréer leurs sous-traitants en produisant l'ensemble des informations portées sur cet acte spécial.

A défaut d'obtenir une délégation de paiement du maître de l'ouvrage, une caution devra être produite dans le délai de 8 jours de l'acceptation de leur sous-traitant. La non production de cette copie de la caution au représentant du maître de l'ouvrage empêche l'exécution des travaux par le sous-traitant indirect.

Par ailleurs, les sous-traitants, quel que soit leur rang, ne peuvent commencer à intervenir sur le chantier que sous réserve, d’une part, de leur acceptation et de leur agrément et, d’autre part, que s'ils ont adressé au coordonnateur de sécurité et protection de la santé des travailleurs, lorsque celui-ci est exigé par la loi, un plan particulier de sécurité et de protection de la santé, conformément à l’article L. 4532-9 du Code du travail.